ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
Предато лично, поштом препоручено
обично дана _____ Рно _____
Примерака _____ прилога _____
ПРИМЉЕНО 29. 10. 2026
Таксирано са _____ дин. Без таксе
Мањак таксе од _____ динара
Број _____ 202___ Потпис
Време: _____ _____

SEB-AGRAR DOO NOVI SAD - у стечају
Нови Сад, Zmaj Jovina 26
МБ: 20746904
Дана: 08.10. 2026. године

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ
Дана: 29. 10. 2026
ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО
Дана: _____
Службеник,

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
На Ст-107/2020
Судија Светлана Кргић

- Привредном суду у Новом Саду **на бр. Ст-107/2020**
- Одбору поверилаца – председнику одбора поверилаца
- Лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје

Предмет: Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје имовине

На основу Решења о банкротству, донетим од стране Привредног суда у Новом Саду, бр. Ст-107/2020 од 07.06.2021. године, које је постало правоснажно са даном 05.07.2021. године и у складу са одредбама члана 132. и 133. Закона о стечају («*Службени гласник РС*» број 104/09, 99/2011 - др.закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) стечајни управник има :

Намеру да изврши продају имовине стечајног дужника , која се састоји од:

1. Пољопривредно земљиште у К.О. Нови Кнежевац,укупне површине 4641 м2, и то:

- њива 2. класе, кп.6627/1 пов. 964 м2,

- виноград 1. класе, кп 6627/2 пов.1880 м2

- воћњак 1. класе, кп 6627/3 пов. 1797 м2,

Процењена вредност наведене имовине је 300.613,76 динара према процени судског вештака од 02.02.2026. године.

Имовина се продаје у виђеном стању **методом непосредне погодбе** која је одобрена од стране Одбора поверилаца дана 27.10.2026. године, прихватањем дате понуде за куповину . Одлуком Одбора поверилаца прихваћена је понуда од стране понуђача Goya Marketing doo Pančevo PIB 112255057, MB 21636398, Pančevo, Sinđelićeva 6**/2**

Рокови продаје:
Продаја ће се извршити по истеку рока од 15 дана од дана оглашавања Обавештења о намери, начину и роковима продаје на Огласној табли суда, и након достављања лицима наведеним у наслову овог обавештења

Начин продаје:

Продаја ће се спроводити **методом непосредне погодбе** што је овлашћење стечајног управника предвиђено одредбама члана 132. став 10. Закона о стечају («*Службени гласник РС*» број 104/09, 99/2011 - др.закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018, те Националним стандардом број 5. о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/2018)

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђених чланом 133. Закона о стечају(«*Службени гласник РС*» број 104/09, 99/2011 - др.закон, 71/2012 – одлука УС и 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018).

План продаје је следећи:

Након истека рока од 15 дана продаја ће бити извршена закључењем купопродајног уговора између стечајног дужника, кога заступа стечајни управник и наведеног понуђача, у просторијама на адреси Нови Сад, Димитрија Туцовића 10 стан број 2.

Имовина се купује у виђеном стању.
Према датој понуди од стране Goya Marketing doo Pančevo PIB 112255057, MB 21636398, Pančevo, Sinđelićeva 6/2
која је прихваћена од Одбора поверилаца, продаје се за износ од 170.500,00 динара, што представља износ већи од 50% процењене вредности имовине.

Понуда дата у износу већем од 50% од процењене вредности имовине која се продаје, прослеђена је Одбору поверилаца на одлучивање и одлуком Одбора поверилаца од 27.10.2026. године је прихваћена, као и метод продаје.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Стечајни управник

Љубомир Петров

Правни лекови:

Одбор поверилаца, стечајни дужник и повериоци могу поднети приговор стечајном судији на предложену продају у року од 5 дана од пријема овог Обавештења ако за њега постоји прописан основ.